



# ISTITUTO MAGISTRALE STATALE

## “Regina Margherita”

Licei: Scienze Umane / Linguistico / Economico Sociale/ Musicale / Coreutico  
P.tta SS. Salvatore, 1 - 90134 PALERMO  
Codice Fiscale 80019900820 - Cod. Min. PAPM04000V  
Tel. 091.334424 / 334043 - Fax 091.6512106  
E mail: [papm04000v@istruzione.it](mailto:papm04000v@istruzione.it) – [papm04000v@pec.istruzione.it](mailto:papm04000v@pec.istruzione.it)  
[www.liceoreginamargherita.gov.it](http://www.liceoreginamargherita.gov.it)

Reg. Contratti n. 18/2022

C.I.G. n°. Z75367C47F

**Cod. Univoco UFCXJ5**

### **CONTRATTO PER IL SERVIZIO DI VIGILANZA PRIVATA**

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, recante «Nuove disposizioni sull'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato»;

VISTA la L. 15 marzo 1997, n. 59 concernente «Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa»;

VISTO il D.P.R. 8 marzo 1999, n. 275, «Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi dell'art. 21 della L. 15/03/1997»;

VISTO l'Art. 26 c. 3 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge finanziaria 2000) e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Assessoriale 28 Dicembre 2018, n. 7753 recante «Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107»;

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001, recante «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche» e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il regolamento d'istituto per l'attività negoziale prot. N 373/C14 del 14/01/2020, redatto ai sensi dell'art. 45 comma 2 del D.I. 28 agosto 2018 n. 129 e dell'art. 45 comma 2 del D.A. Regione Siciliana 28 dicembre 2018 n. 7753;

VISTA la L. 241 del 7 agosto 1990, recante «Nuove norme sul procedimento amministrativo»;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Codice dei contratti pubblici», come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (cd. Correttivo) e dal Decreto Sblocca Cantieri, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTA la determina a contrarre prot. n. 9392 del 19/05/2022;

VISTA l'offerta dell'Istituto di Vigilanza Etna Police S.r.L. di Viale Santa Panagia, 141/C - 96100 Siracusa – [info@etnapolice.it](mailto:info@etnapolice.it);

**TRA**

l'Istituto Magistrale Statale “Regina Margherita” con sede legale in Palermo, P.tta SS. Salvatore, 1 - 90134 PALERMO C.F. 80019900820, rappresentato dal Dirigente Scolastico prof. Domenico Di Fatta

nato a Campofelice di Roccella (PA) il 01/05/1960 - C.F. DFTDNC60E01B532T in qualità di legale rappresentante;

**E**

l'Istituto di Vigilanza Etna Police S.r.L. con sede legale a Siracusa in Viale Santa Panagia, 141/C 96100 Siracusa – [info@etnapolice.it](mailto:info@etnapolice.it) - P.I.: 04651540876, nel suo Amministratore Sig. Lonero Carmelo nato a Solarino (SR) il 04/11/1959 - C.F. LNRCLM59S04I785P .

### **SI CONVIENE E SI STIPULA**

#### **Art. 1 – Oggetto del contratto:**

L'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" di Palermo, affida all'Istituto di Vigilanza Etna Police S.r.L, il quale, come sopra rappresentato, accetta senza eccezione alcuna, il servizio di radio allarme e possesso chiavi, per un periodo di anni DUE, così specificato:

**A. Servizio di radio allarme e possesso chiavi per la sede centrale di Piazzetta SS. Salvatore, 1 e di Piazza Giorgio Guzzetta, 1 di Palermo:**

*Gli impianti collegati con la Centrale Operativa della P.S. e della centrale operativa dell'Istituto consorziato, mediante servizio telefonico, operante in collegamento con le radiomobili, saranno supervisionato e monitorati h 24. Il servizio prevede in caso di allarme l'intervento di una o più radiomobili di zona equipaggiate con guardie armate in divisa. Nel caso di segnalazione di falsi allarmi, sono previsti n°. 3 interventi mensili inclusi nel canone, ogni intervento oltre i 3 previsti avrà un costo di € 10,00 più IVA cadauno;*

**B. Servizio di radio allarme e possesso chiavi per la sede del Liceo Coreutico di Via dell'Arsenale, 62 di Palermo:**

*Gli impianti collegati con la Centrale Operativa della P.S. e della centrale operativa dell'Istituto consorziato, mediante servizio telefonico, operante in collegamento con le radiomobili, saranno supervisionato e monitorati h24. Il servizio prevede in caso di allarme l'intervento di una o più radiomobili di zona equipaggiate con guardie armate in divisa. Nel caso di segnalazione di falsi allarmi, sono previsti n°. 3 interventi mensili inclusi nel canone, ogni intervento oltre i 3 previsti avrà un costo di € 10,00 più IVA cadauno;*

**C. Servizio di radio allarme e possesso chiavi per la sede di Piazza Casa Professa, 3-4 di Palermo:**

*Gli impianti collegati con la Centrale Operativa della P.S. e della centrale operativa dell'Istituto consorziato, mediante servizio telefonico, operante in collegamento con le radiomobili, saranno supervisionato e monitorati h24. Il servizio prevede in caso di allarme l'intervento di una o più radiomobili di zona equipaggiate con guardie armate in divisa. Nel caso di segnalazione di falsi allarmi, sono previsti n°. 3 interventi mensili inclusi nel canone, ogni intervento oltre i 3 previsti avrà un costo di € 10,00 più IVA cadauno.*

Il servizio di che trattasi è finalizzato alla vigilanza ed alla tutela delle risorse dell'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" di Palermo, tramite idonea attività di prevenzione verso qualsiasi azione o evento, doloso, colposo o accidentale che possa arrecare un nocumento, attuale o potenziale, al patrimonio dell'Istituto.

#### **Art. 2 - Norme regolatrici del contratto:**

L'esecuzione del contratto è regolata:

- A. dalle disposizioni contenute in premessa e dalle clausole del presente atto, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra l'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" di Palermo e l'Istituto di Vigilanza Etna Police S.r.L.;

B. dalle disposizioni di legge e di regolamenti vigenti in materia di appalti pubblici.

**Art. 3 - Importo contrattuale e prezzi:**

Per l'espletamento del suddetto servizio, sarà riconosciuto, per il periodo di validità del presente contratto, l'importo di € 55,00 mensili oltre IVA, per ciascuna delle seguenti sedi:

1. Sede Centrale di Piazzetta SS. Salvatore, 1;
2. Plesso Guzzetta di Piazza Giorgio Guzzetta, 1 di Palermo;
3. Sede Liceo Coreutico di Via dell'Arsenale, 62 di Palermo;
4. Plesso Cascino di Piazza Casa Professa, 3-4 di Palermo

**Art. 4 - Durata e decorrenza dell'Appalto:**

Il contratto avrà durata di anni 2 (DUE) decorrenti dalla sottoscrizione dello stesso.

Non è previsto il tacito rinnovo.

**Art. 5 - Modalità di pagamento e fatturazione:**

Tutte le operazioni e prestazioni rientranti nello svolgimento del servizio appaltato sono compensate mediante il pagamento del corrispettivo indicato all'art. 3, su presentazione di regolare fattura elettronica a cadenza mensile posticipata rispetto alla esecuzione del servizio.

L'Amministrazione provvede al pagamento delle competenze derivanti dal presente appalto entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione della fattura elettronica.

Il pagamento per il corrispettivo sopra descritto, sarà effettuato esclusivamente, tramite bonifico bancario:

- a) previo controllo di corrispondenza dei servizi offerti con le condizioni contrattuali concordate;
- b) previo rilascio di regolare fattura elettronica con indicazione del numero C.I.G.;
- c) previo controllo di regolarità contributive e fiscale secondo le norme vigenti.

Per i pagamenti sopra descritti l'Istituto di Vigilanza Etna Police S.r.L., assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge.

**Art. 6 - Revisione dei prezzi:**

Le parti rinunciano a qualsiasi revisione delle condizioni del contratto per tutta la sua durata.

**Art. 7 - Modalità di esecuzione del servizio:**

Il servizio sopra descritto dovrà essere attivo 24h su 24h per tutti i giorni della settimana, compresi sabati, domeniche e festivi.

Nel corso del sopralluogo, la pattuglia, a puro titolo esemplificativo e non esaustivo, dovrà effettuare le seguenti operazioni:

- a) osservare eventuali situazioni sospette (veicoli, persone, tracce di pneumatici, varchi nella recinzione, etri rotti, ecc.);
- b) verificare la chiusura delle porte o delle finestre, raggiungibili da terra relative alla zona dalla quale è partito l'allarme;
- c) raccogliere dalle persone che dovessero essere presenti informazioni in merito ad eventuali situazioni anomale;
- d) richiedere, se necessario, rinforzi per fronteggiare situazioni di rischio;
- e) compilare un verbale dettagliato dell'intervento effettuato e dei riscontri oggettivi eseguiti sul posto;
- f) informare costantemente la propria Centrale Operativa di quanto sta accadendo mediante l'apparato ricetrasmittente in dotazione.

Nel caso in cui vengano riscontrate oggettive tracce di reati, le GPG devono preservare la scena del crimine e devono informare tempestivamente le Autorità preposte e collaborare con le stesse.

Nelle situazioni di emergenza, la GPG presente in sede deve attivarsi per gli interventi con la massima tempestività ed efficacia.

Tale servizio, finalizzato a prevenire eventi di natura criminale e/o accidentale, deve essere espletato da G.P.G., mediante l'utilizzo di autopattuglia identificabile con il logo aziendale della società aggiudicataria e dotata di radio veicolare in costante collegamento con la propria Centrale Operativa.

Qualora nel corso del servizio, siano riscontrate situazioni anomale circa la sicurezza della struttura di cui trattasi, il personale di vigilanza è tenuto a redigere uno specifico rapporto di servizio che evidenzia quanto riscontrato.

In particolare, il servizio di ronda ispettiva dovrà essere svolto mediante autopattuglia con ispezione interna ed esterna e punzonatura di controllo.

**Art. 8 - Clausole risolutive:**

Il presente contratto sarà rescindibile dall'Istituto, senza preavviso e senza penale, in qualsiasi momento, qualora dovesse verificarsi anche una sola delle seguenti condizioni:

- α) Negligenza nell'espletamento dell'incarico;
- β) Inosservanza dell'obbligo di segretezza.

**Art. 9 - Controlli:**

L'Amministrazione si riserva il diritto di procedere in ogni momento, a mezzo di personale incaricato, al controllo sul corretto svolgimento del servizio, sia per quanto attiene alla qualità ed all'efficacia dello stesso in termini di produzione del risultato utile convenuto che alla frequenza di esecuzione, così come definito nel rapporto contrattuale.

In particolare, l'Amministrazione si riserva di effettuare, con le metodiche ritenute più idonee, tutti gli accertamenti ed i controlli che riterrà opportuni per assicurarsi che da parte dell'Impresa siano scrupolosamente osservate le condizioni pattuite e rigorosamente adottate tutte le misure idonee a garantire la sicurezza secondo la normativa vigente.

**Art. 10 - Obblighi a carico dell'appaltatore:**

Sono a completo carico dell'appaltatore, senza alcuna possibilità di rivalsa nei riguardi dell'Ente appaltante:

- il rispetto delle norme di sicurezza previste dalla vigente normativa;
- l'osservanza delle norme derivanti dalle leggi vigenti, decreti e contratti collettivi di lavoro in materia di assicurazioni sociali obbligatorie, prevenzione infortuni sul lavoro, con particolare riguardo agli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni e ogni altro onere previsto a carico del datore di lavoro;
- tutte le spese e gli oneri derivanti dall'adozione dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità delle persone addette alla fornitura del servizio, nonché per evitare danni ai beni.

Altresì la ditta è obbligata:

- ad adottare tutte le previdenze atte a prevenire infortuni e ad usare tutte le clausole che valgono ad assicurare l'incolumità del personale addetto, tenendo sollevato, in ogni caso, l'Istituto da ogni responsabilità civile e penale rispetto ai terzi, pertanto la stessa si obbliga all'osservanza di tutte le norme vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro, in particolare al rispetto del Decreto Legislativo n. 81/08 e successive modificazioni;
- ad adempiere a tutti gli obblighi e gli oneri: retribuzione, elementi accessori ed aggiuntivi da erogare al personale, oneri assicurativi, previdenziali, antinfortunistici, assistenziali, ed ogni altro onere, nessuno escluso, ed a sostenere le spese relative alla stipula di una specifica assicurazione con primaria compagnia per l'assicurazione dei rischi di responsabilità civile verso terzi derivanti dall'espletamento del servizio;

**Art. 11 - Responsabilità per l'esecuzione del contratto:**

L'appaltatore è responsabile di ogni danno che possa derivare al committente ed a terzi in relazione all'espletamento dei servizi o a cause connesse alle operazioni di esecuzione della prestazione oggetto del contratto.

**Art. 12 - Controversie:**

Il presente contratto è regolamentato ed interpretato sotto ogni punto di vista dalla legge italiana. Qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le Parti in ordine all'interpretazione, e/o all'esecuzione, e/o alla risoluzione del presente contratto sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Palermo.

**Art. 13 - Subappalto e cessione del contratto:**

È assolutamente vietato il subappalto o la cessione, sotto qualsiasi forma, di tutto o di parte del contratto di appalto, sotto pena di risoluzione di diritto del contratto stesso.

Le parti si obbligano a non cedere il contratto sotto qualsiasi forma, consapevoli che ogni atto contrario risulti affetto da nullità di diritto.

**Art. 14 - Oneri fiscali e spese contrattuali:**

Restano a carico della Impresa aggiudicataria tutte le spese e gli oneri inerenti la stipula e la registrazione del contratto di appalto del servizio, nonché ogni altro gravame fiscale, assicurativo, previdenziale e contributivo che scaturisca dal regolare espletamento del servizio appaltato a norma di legge o di altre fonti giuridiche presenti o future relative o comunque pertinenti lo stesso, ad eccezione dell'IVA, come per legge.

I compensi, calcolati e fatturati mensilmente, comprendono espressamente le spese delle attrezzature impiegate e tutto quanto impiegato per l'espletamento del servizio. Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso.

A carico esclusivo dell'Impresa restano, altresì, le tasse le imposte ed in genere qualsiasi onere che, direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro, vengano ad incidere sulle forniture oggetto del presente contratto.

**Art. 15 - Trattamento Dati Personali:**

Ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 si fa presente che i dati personali forniti dalle ditte concorrenti saranno raccolti presso l'Istituto per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

**Art. 16 - Approvazione specifica di clausole:**

Le parti dichiarano di aver preso piena ed esatta visione e cognizione delle obbligazioni tutte precisate nelle sopraccitate clausole e dichiarano di approvarle specificamente intendendole come sottoscritte una per una.

Letto, approvato e sottoscritto

Istituto di Vigilanza Etna Police S.r.L.  
Amministratore

Sig. Lonero Carmelo



Il Dirigente Scolastico

Prof. Domenico Di Fatta

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DI FATTA DOMENICO  
25.05.2022 15:30:26 UTC