



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



ISTITUTO MAGISTRALE STATALE
"Regina Margherita"

Licei: Scienze Umane / Linguistico / Economico Sociale / Musicale / Coreutico
P.tta SS. Salvatore, 1 - 90134 PALERMO
Codice Fiscale 80019900820 - Cod. Min. PAPM04000V – Cod. Univoco: UFCXJ5
Tel. 091.334424 / 334043
papm04000v@istruzione.it – papm04000v@pec.istruzione.it
www.liceoreginamargherita.edu.it



C.I.G. N. **Z3A3CA6D28**

Codice Univoco UFCXJ5

Reg. Contratti. N°. 40/2023

ISTITUTO MAGISTRALE STATALE
"Regina Margherita" di PALERMO
Prot. 0017232 del 25/10/2023
VI (Uscita)

Alla Ditta SS Soluzioni e Servizi S.r.L.s.
Via Dell'Aia, 24
90014 Casteldaccia (PA)
soluzionieservizisrl@pec.it

Oggetto: Affidamento lavori.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Visto: il Testo Unico D. Lgs. n°. 81/08;
Visto: il Decreto Legislativo n°. 50/2016;
Visto: il Decreto Assessoriale n°. 7753/2018;
Vista: la determina a contrarre prot. 15098 del 29/09/2023;
Vista: la richiesta di sopralluogo/preventivo prot. n°. 15265 del 29/09/2023;
Visto: il preventivo del 18/10/2023;

affida alla ditta SS Soluzioni e Servizi S.r.L.s. l'esecuzione dei seguenti lavori:

SEDE CENTRALE

- a) Rimozione delle parti ammalorate dal soffitto del locale refettorio, compresa pitturazione dopo adeguato trattamento delle superfici;
- b) Fornitura e sostituzione miscelatore servizio igienico secondo piano;
- c) Riparazione portone ingresso;
- d) Riparazione porta ingresso teatro;
- e) Riparazione porta locale refettorio con montaggio di nuova serratura;
- f) Manutenzione servizi igienici alunne con fissaggio water e siliconatura secondo piano;
- g) Revisione lavabo servizi igienici personale scolastico secondo piano;
- h) Ripristino infissi in legno con fornitura e montaggio di n. 3 maniglie cremonese e revisione di un cancello estensibile con sostituzione serratura aula primo piano.

SEDE PLESSO ORIGLIONE

- i) Apertura e chiusura dei cavedi per verifica perdite acqua nei servizi igienici del primo piano;

- j) Riparazione porta servizi igienici alunne con sostituzione di n. 6 cerniere e maniglie secondo piano;
- k) Sostituzione di n. 2 cassette WC servizi igienici alunne primo piano;

SEDE PLESSO CASCINO

- a) Sostituzione vetro corridoio;
- b) Sostituzione plexiglass porta interna ufficio fiduciaria;
- c) Manutenzione servizi igienici docenti con sostituzione miscelatore e fissaggio water primo piano;

SEDE PLESSO GUZZETTA

- a) Riparazione servizi igienici con sostituzione cassetta WC e valvola di chiusura acqua piano terra;
- b) Riparazione cornice porta servizi igienici e sostituzione di una cassetta wc, di un flessibile lavabo secondo piano;
- c) Sostituzione di una cassetta WC servizi igienici primo piano;

La Ditta fornirà la materia prima necessaria e quant'altro occorrente a compiere i suddetti lavori, secondo le modalità convenute nel presente contratto, modalità alle quali l'impresa, salva autorizzazione scritta fornita dall'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita", non potrà apportare variazioni.

La Ditta si impegna ad effettuare i lavori sopra descritti entro 15 giorni dal ricevimento del presente contratto.

I lavori non dovranno mai essere sospesi o interrotti arbitrariamente dalla ditta, eventuali sospensioni, motivate da causa di forza maggiore o da altre cause previste, in ogni caso autorizzate dall'Istituto, sono accordabili solo se la ditta pone in atto tutte le opere provvisorie e cautelari che impediscono in modo assoluto pericoli, rischi o altri pregiudizi per l'Istituto e per terzi.

La sospensione o l'interruzione dei lavori senza autorizzazione, costituisce autonoma fattispecie di inadempimento contrattuale, comportando la risoluzione dello stesso.

La Ditta è obbligata ad adottare tutte le previdenze atte a prevenire infortuni e a usare tutte le clausole che valgono ad assicurare l'incolumità del personale addetto ai lavori tenendo sollevato, in ogni caso, l'Istituto da ogni responsabilità civile e penale rispetto ai terzi, pertanto la stessa si obbliga all'osservanza di tutte le norme vigenti in materia di salute e sicurezza sul lavoro, in particolare al rispetto del Decreto Legislativo n. 81/08 e successive modificazioni.

La Ditta si impegna ad adempiere a tutti gli obblighi e gli oneri: retribuzione, elementi accessori ed aggiuntivi da erogare al personale, oneri assicurativi, previdenziali, antinfortunistici, assistenziali, ed ogni altro onere, nessuno escluso, ed a sostenere le spese relative alla stipula di una specifica assicurazione con primaria compagnia per l'assicurazione dei rischi di responsabilità civile verso terzi derivanti dall'espletamento del servizio.

Negli interventi effettuati, dovrà essere assicurata anche l'effettuazione della pulizia, la sistemazione del materiale oggetto della riparazione e il trasporto e lo smaltimento del materiale di risulta.

La Ditta dichiara, con riferimento all'operato dei propri dipendenti, l'osservanza dei contratti collettivi ed individuali di lavoro, della normativa in materia previdenziale ed assistenziale.

La Ditta garantisce la corretta esecuzione da parte del personale proprio e/o di terzi degli obblighi assunti con il presente contratto, manlevando espressamente e sin da ora l'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" da ogni e qualsivoglia responsabilità e/o richiesta risarcitoria proveniente da terzi derivante dall'esecuzione dei predetti obblighi, nessuno escluso.

Il prezzo per l'esecuzione di quanto convenuto con la presente scrittura è fissato ed accettato in € **4.730,00 al netto dell'IVA.**

La Ditta si impegna ad eseguire quanto convenuto nella presente scrittura a regola d'arte, con organizzazione dei mezzi necessari a portare a compimento e completamento l'opera.

L'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" si impegna a corrispondere all'impresa il prezzo pattuito secondo le seguenti modalità e termini di pagamento.

Tramite bonifico bancario e comunque:

- a) previa controllo di corrispondenza dei servizi offerti con le condizioni contrattuali concordate;
- b) previa rilascio di regolare fattura elettronica, con indicazione del numero C.I.G.;

c) previo controllo di regolarità contributive e fiscale secondo le norme vigente.

L'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita", potrà recedere dal contratto anche se è stata iniziata l'esecuzione dei lavori.

La Ditta ha l'onere di informare l'Istituto Magistrale Statale "Regina Margherita" su tutti gli adempimenti della sicurezza prescritti dalle normative vigenti in relazione ai lavori oggetto dell'appalto. La Ditta eseguirà i lavori sopra indicati a regola d'arte. L'impresa si impegna a garantire l'esecuzione dei servizi in proprio, senza possibilità di ricorso al subappalto totale dei lavori.

Le controversie che dovessero sorgere dall'interpretazione e dall'esplicazione del presente conferimento d'incarico, ove non sia possibile risolvere amichevolmente, saranno demandate in via esclusiva all'Autorità Giudiziaria di Palermo.

Ai sensi dell'art. 13 Regolamento UE n. 2016/679 si fa presente che i dati personali forniti dalle ditte concorrenti saranno raccolti presso l'Istituto per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il Dirigente Scolastico
Prof. Domenico Di Fatta

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.